



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-09-18 10:50:09

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **40/12224**  
 Registro tipas: **Statiniai**  
 Sudarymo data: **1987-12-15**  
 Adresas: **Joniškis, Upytės g. 77**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Pastatas - Bendrabutis**Unikalus daikto numeris: **4798-7000-9034**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)**Žymėjimas plane: **4N4b**Statybos pabaigos metai: **1987**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Nėra**Sienos: **Gelžbetonio blokai**Stogo danga: **Ruberoidas**Aukštų skaičius: **4**Bendras plotas: **2853.37 kv. m**Naudingas plotas: **2208.69 kv. m**Gyvenamasis plotas: **1245.49 kv. m**Rūšių (pusrūšių) plotas: **644.68 kv. m**Tūris: **10319 kub. m**Užstatytas plotas: **839.00 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **873494 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **12 %**Atkuriamoji vertė: **768652 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **134673 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-03-25**Kadastro duomenų nustatymo data: **1987-12-15**

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo

klasė: **D**

Skaičiuojamosios šiluminės energijos

sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **129.48 kWh/m2/m.**

2.2.

**Pastatas - Bendrabutis**Unikalus daikto numeris: **4798-7000-9023**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)**Žymėjimas plane: **5N4b**Statybos pabaigos metai: **1987**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Gamtinės**Sienos: **Gelžbetonio blokai**Stogo danga: **Ruberoidas**Aukštų skaičius: **4**Bendras plotas: **2783.50 kv. m**Naudingas plotas: **2195.26 kv. m**Gyvenamasis plotas: **1261.82 kv. m**Rūšių (pusrūšių) plotas: **588.24 kv. m**Tūris: **10318 kub. m**Užstatytas plotas: **839.00 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **604294 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **15 %**Atkuriamoji vertė: **513650 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **89889 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2002-12-13**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1987-12-15**  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo  
 klasė: **E**  
 Skaiciuojamosios šiluminės energijos  
 sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **191.04 kWh/m2/m.**

**2.3. Pastatas - Mokomasis korpusas**

Unikalus daikto numeris: **4798-7000-9012**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**  
 Žymėjimas plane: **1C3b**  
 Statybos pabaigos metai: **1987**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Sienos: **Gelžbetonio blokai**  
 Stogo danga: **Ruberoidas**  
 Aukštų skaičius: **3**  
 Bendras plotas: **4785.96 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **3461.06 kv. m**  
 Tūris: **16566 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **1979.00 kv. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1424062 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **12 %**  
 Atkuriamoji vertė: **1253186 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **187963 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-03-25**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1987-12-15**  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo  
 klasė: **C**  
 Skaiciuojamosios šiluminės energijos  
 sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **75.54 kWh/m2/m.**

**2.4. Pastatas - Mokomosios dirbtuvės**

Unikalus daikto numeris: **4400-0226-7370**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**  
 Žymėjimas plane: **2C1b**  
 Statybos pradžios metai: **1987**  
 Statybos pabaigos metai: **1987**  
 Papr. remonto pradžios metai: **2012**  
 Papr. remonto pabaigos metai: **2014**  
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Gelžbetonio blokai**  
 Stogo danga: **Ruberoidas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **2844.78 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **2599.86 kv. m**  
 Tūris: **16967 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **3112.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6234298.3**  
 Koordinatė Y: **477257.6**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2511000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **12 %**  
 Atkuriamoji vertė: **2210000 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **300000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-12-16**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-12-16**  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo  
 klasė: **C**

Skačiuojamosios šiluminės energijos  
sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **110.15 kWh/m<sup>2</sup>/m.**

2.5.

**Pastatas - Valgykla**Unikalus daikto numeris: **4400-0226-8213**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Maitinimo**Žymėjimas plane: **3E1b**Statybos pabaigos metai: **1987**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Gamtinės**Sienos: **Gelžbetonio blokai**Stogo danga: **Ruberoidas**Aukštų skaičius: **1**Bendras plotas: **577.84 kv. m**Pagrindinis plotas: **203.91 kv. m**Tūris: **2378 kub. m**Užstatytas plotas: **720.00 kv. m**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **214898 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **11 %**Atkuriamoji vertė: **191149 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **28672 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-09-16**Kadastro duomenų nustatymo data: **1987-12-25**

Pastato (jo dalies) energinio naudingumo

klasė: **F**

Skačiuojamosios šiluminės energijos

sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **434.00 kWh/m<sup>2</sup>/m.**

2.6.

**Pastatas - Garažas**Unikalus daikto numeris: **4400-0226-8379**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**Žymėjimas plane: **6G1g**Statybos pradžios metai: **1987**Statybos pabaigos metai: **1987**Rekonstravimo pradžios metai: **2012**Rekonstravimo pabaigos metai: **2014**Statinio kategorija: **Neypatingasis**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Nėra**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Nėra**Dujos: **Nėra**Sienos: **Metalas su karkasu**Stogo danga: **Metalas**Aukštų skaičius: **1**Bendras plotas: **864.49 kv. m**Pagrindinis plotas: **864.49 kv. m**Tūris: **5075 kub. m**Užstatytas plotas: **883.00 kv. m**Koordinatė X: **6234390.3**Koordinatė Y: **477275.1**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **305000 Eur**Fizinio nusidėvėjimo procentas: **3 %**Atkuriamoji vertė: **295000 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **15500 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-12-16**Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-12-16**

2.7.

**Pastatas - Praktinio mokymo pastatas**Unikalus daikto numeris: **4400-0226-8468**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**Žymėjimas plane: **7C1g**Statybos pradžios metai: **1987**

Statybos pabaigos metai: **1987**  
 Rekonstravimo pradžios metai: **2010**  
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2013**  
 Statinio kategorija: **Ypatingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Metalas su karkasu**  
 Stogo danga: **Metalas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **839.61 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **728.61 kv. m**  
 Tūris: **4983 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **869.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6234387.26**  
 Koordinatė Y: **477339.82**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **667000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **44 %**  
 Atkuriamoji vertė: **633000 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **77300 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-08-23**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-08-23**  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **B**  
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **45.53 kWh/m2/m.**

**2.8. Pastatas - Mokomoji ferma**

Unikalus daikto numeris: **4400-0169-2128**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (fermų)**  
 Žymėjimas plane: **10Ž1p**  
 Statybos pradžios metai: **1996**  
 Statybos pabaigos metai: **2004**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Asbestcementis**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **402.22 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **373.94 kv. m**  
 Tūris: **1699 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **463.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6234434**  
 Koordinatė Y: **477383**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **104842 Eur**  
 Atkuriamoji vertė: **104842 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **26211 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-09-06**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-11-17**

**2.9. Pastatas - Arkinis sandėlis**

Unikalus daikto numeris: **4400-0169-2160**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**  
 Žymėjimas plane: **11F1p**  
 Statybos pradžios metai: **1991**  
 Statybos pabaigos metai: **2004**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Metalas su karkasu**  
 Stogo danga: **Metalas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **574.46 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **568.68 kv. m**  
 Tūris: **4332 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **667.59 kv. m**  
 Koordinatė X: **6234393**  
 Koordinatė Y: **477398**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **164215 Eur**  
 Atkuriamoji vertė: **164215 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **32727 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-09-06**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-11-17**

2.10.

**Pastatas - Garažas**

Unikalus daikto numeris: **4400-0169-2182**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**  
 Žymėjimas plane: **12G1p**  
 Statybos pradžios metai: **1992**  
 Statybos pabaigos metai: **2004**  
 Papr. remonto pradžios metai: **2012**  
 Papr. remonto pabaigos metai: **2014**  
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Ruberoidas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **756.44 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **662.90 kv. m**  
 Tūris: **3562 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **902.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6234331.9**  
 Koordinatė Y: **477331.6**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **310000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **6 %**  
 Atkuriamoji vertė: **291000 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **14600 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-12-16**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-12-16**

2.11.

**Pastatas - Daržinė**

Unikalus daikto numeris: **4400-0312-4005**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (ūkio)**  
 Žymėjimas plane: **1311ž**  
 Statybos pradžios metai: **1996**  
 Statybos pabaigos metai: **2004**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Asbestcementis su karkasu**  
 Stogo danga: **Asbestcementis**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **238.42 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **238.42 kv. m**  
 Tūris: **1195 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **242.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6234434**

Koordinatė Y: **477412**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **22648 Eur**  
 Atkuriamoji vertė: **22648 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **5677 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-09-06**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2004-05-04**

2.12. **Pastatas - Mokymo dirbtuvės** †

Unikalus daikto numeris: **4400-0312-4027**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**  
 Žymėjimas plane: **14C1p**  
 Statybos pradžios metai: **1992**  
 Statybos pabaigos metai: **2004**  
 Papr. remonto pradžios metai: **2012**  
 Papr. remonto pabaigos metai: **2014**  
 Statinio kategorija: **Neypatingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Ruberoidas**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **311.61 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **250.13 kv. m**  
 Tūris: **1591 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **367.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6234293**  
 Koordinatė Y: **477320**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **234000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **4 %**  
 Atkuriamoji vertė: **225000 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **35000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-12-16**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-12-16**  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**  
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **140.20 kWh/m2/m.**

2.13. **Pastatas - Daržovių sandėlis** †

Unikalus daikto numeris: **4400-0890-8803** †  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**  
 Žymėjimas plane: **15F1b**  
 Statybos pradžios metai: **1987**  
 Statybos pabaigos metai: **1987**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Nėra**  
 Vandentiekis: **Nėra**  
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**  
 Dujos: **Nėra**  
 Sienos: **Gelžbetonio blokai**  
 Stogo danga: **Žolės danga**  
 Aukštų skaičius: **1**  
 Bendras plotas: **68.47 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **64.86 kv. m**  
 Tūris: **221 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **87.00 kv. m**  
 Koordinatė X: **6234370**  
 Koordinatė Y: **477217**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **12830 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **23 %**  
 Atkuriamoji vertė: **9876 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **1778 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-06-29**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-06-29**

2.14. **Pastatas - Praėjimo postas**

Unikalus daikto numeris: **4400-1373-8500**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**

Žymėjimas plane: **17H1ž**

Statybos pradžios metai: **1995**

Statybos pabaigos metai: **1995**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Medis su karkasu**

Stogo danga: **Asbestcementis**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **7.71 kv. m**

Pagrindinis plotas: **7.71 kv. m**

Tūris: **21 kub. m**

Užstatytas plotas: **11.00 kv. m**

Koordinatė X: **6234336**

Koordinatė Y: **477222**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3562 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **38 %**

Atkuriamoji vertė: **2210 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **1083 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-08-20**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-12-03**

2.15. **Pastatas - Ūkinis pastatas**

Unikalus daikto numeris: **4400-0226-8779**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Žymėjimas plane: **8I1p**

Statybos pabaigos metai: **1987**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Aukštų skaičius: **1**

Tūris: **72 kub. m**

Užstatytas plotas: **24.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **44022 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **18 %**

Atkuriamoji vertė: **3620 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **362 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-09-16**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1987-12-25**

2.16. **Pastatas - Ūkinis pastatas**

Unikalus daikto numeris: **4400-0226-8835**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Žymėjimas plane: **9I1b**

Statybos pabaigos metai: **1987**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Sienos: **Monolitinis betonas**

Aukštų skaičius: **1**

Tūris: **427 kub. m**

Užstatytas plotas: **85.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **18767 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **18 %**

- Atkuriamoji vertė: **15379 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **1538 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2003-09-16**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1987-12-25**
- 2.17. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-0893-3171**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**  
 Žymėjimas plane: **b**  
 Statybos pradžios metai: **1987**  
 Statybos pabaigos metai: **1987**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **146837 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **57 %**  
 Atkuriamoji vertė: **63137 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **12656 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-06-29**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-06-28**
- 2.18. **Kiti inžineriniai statiniai - Priešgaisriniai rezervuarai**  
 Aprašymas / pastabos: **Priešgaisriniai rezervuarai: R1, R2.**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-1373-8566**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Žymėjimas plane: **R**  
 Statybos pradžios metai: **1987**  
 Statybos pabaigos metai: **1987**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **26645 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **69 %**  
 Atkuriamoji vertė: **8283 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **8283 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-08-20**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-12-03**
- 2.19. **Kiti inžineriniai statiniai - Stadionas**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-0893-3182**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto**  
 Žymėjimas plane: **s**  
 Statybos pradžios metai: **1987**  
 Statybos pabaigos metai: **1987**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **184488 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **57 %**  
 Atkuriamoji vertė: **79356 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **22185 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-06-29**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-06-29**
- 2.20. **Kiti inžineriniai statiniai - Stoginė**  
 Unikalus daikto numeris: **4400-2736-2650**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**  
 Žymėjimas plane: **i1**  
 Statybos pradžios metai: **2010**  
 Statybos pabaigos metai: **2013**  
 Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Plotas: **84.08 kv. m**  
 Medžiaga: **Metalas**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9640 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **6 %**  
 Atkuriamoji vertė: **9070 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **907 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-08-23**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-08-23**

2.21. **Kiti inžineriniai statiniai - Mėšlidė**

Unikalus daikto numeris: **4400-0312-4038**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Žymėjimas plane: **m1**

Statybos pradžios metai: **1996**

Statybos pabaigos metai: **2004**

Statinio kategorija: **Nėra**

Baigtumo procentas: **100 %**

Plotas: **93.59 kv. m** ✓

Medžiaga: **Betonas**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **657 Eur**

Atkuriamoji vertė: **646 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **161 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2004-09-06**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-11-17**

2.22. **Kiti inžineriniai statiniai - Lauko teniso aikštelė**

Unikalus daikto numeris: **4400-0893-3228** ✓

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto**

Žymėjimas plane: **s5**

Statybos pradžios metai: **1987**

Statybos pabaigos metai: **1987**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11150 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **57 %**

Atkuriamoji vertė: **4779 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **1341 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-06-29**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-06-29**

2.23. **Kiti inžineriniai statiniai - Krepšinio aikštelė**

Unikalus daikto numeris: **4400-0893-3206**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto**

Žymėjimas plane: **s6**

Statybos pradžios metai: **1987**

Statybos pabaigos metai: **1987**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **33886 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **57 %**

Atkuriamoji vertė: **14597 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **4084 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-06-29**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-06-29**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

#### 4.1.

#### Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0226-8468, aprašytas p. 2.7.**

Įregistravimo pagrindas: **1987-11-23 Statinio priėmimo naudoti aktas**

**1989-11-15 Steigėjo įsakymas Nr. 36**

**2003-01-06 Statybos inspekcijos tarnybos pažyma Nr. 3**

**2003-03-19 Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos**

**inspekcijos tarnybos pažymėjimas Nr. 66**

**2004-02-17 Statybos inspektoriaus pažyma Nr. 15**

**2014-10-02 Statybos užbaigimo aktas**

**Nr. SUA-60-141002-00156**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-05-04**

#### 4.2.

#### Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2736-2650, aprašyti p. 2.20.**

[registravimo pagrindas: 2014-10-02 Statybos užbaigimo aktas  
Nr. SUA-60-141002-00156

[rašas galioja: Nuo 2017-05-04

4.3.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-0312-4038, aprašyti p. 2.21.

[registravimo pagrindas: 2004-12-30 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. \*\*

[rašas galioja: Nuo 2015-02-04

4.4.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0169-2182, aprašytas p. 2.10.

pastatas Nr. 4400-0226-7370, aprašytas p. 2.4.

pastatas Nr. 4400-0226-8379, aprašytas p. 2.6.

pastatas Nr. 4400-0312-4027, aprašytas p. 2.12.

[registravimo pagrindas: 1987-11-23 Statinio priėmimo naudoti aktas

1989-11-15 Steigėjo įsakymas Nr. 36

2004-02-17 Statybos inspektoriaus pažyma Nr. 15

2004-12-30 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. \*

2014-12-22 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties  
pakeitimą Nr. 1

[rašas galioja: Nuo 2015-01-15

4.5.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 4400-1373-8500, aprašytas p. 2.14.

kiti statiniai Nr. 4400-1373-8566, aprašyti p. 2.18.

[registravimo pagrindas: 2009-02-10 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas

[rašas galioja: Nuo 2009-02-23

4.6.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0890-8803, aprašytas p. 2.13.

kiti statiniai Nr. 4400-0893-3171, aprašyti p. 2.17.

kiti statiniai Nr. 4400-0893-3182, aprašyti p. 2.19.

kiti statiniai Nr. 4400-0893-3206, aprašyti p. 2.23.

kiti statiniai Nr. 4400-0893-3228, aprašyti p. 2.22.

[registravimo pagrindas: 1987-11-23 Statinio priėmimo naudoti aktas

2006-10-31 Statybos inspektoriaus pažyma Nr. 7

[rašas galioja: Nuo 2006-11-15

4.7.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0169-2128, aprašytas p. 2.8.

pastatas Nr. 4400-0169-2160, aprašytas p. 2.9.

pastatas Nr. 4400-0312-4005, aprašytas p. 2.11.

[registravimo pagrindas: 2004-12-30 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas  
Nr. \*\*\*

2004-12-30 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. \*\*

[rašas galioja: Nuo 2005-01-20

4.8.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 4798-7000-9023, aprašytas p. 2.2.

pastatas Nr. 4798-7000-9034, aprašytas p. 2.1.

pastatas Nr. 4400-0226-8213, aprašytas p. 2.5.

pastatas Nr. 4798-7000-9012, aprašytas p. 2.3.

pastatas Nr. 4400-0226-8779, aprašytas p. 2.15.

pastatas Nr. 4400-0226-8835, aprašytas p. 2.16.

[registravimo pagrindas: 1987-11-23 Statinio priėmimo naudoti aktas

1989-11-15 Steigėjo įsakymas Nr. 36

2003-01-06 Statybos inspekcijos tarnybos pažyma Nr. 3

2003-03-19 Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos

inspekcijos tarnybos pažymėjimas Nr. 66

2004-02-17 Statybos inspektoriaus pažyma Nr. 15

[rašas galioja: Nuo 2004-03-02

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.

**Turto patikėjimo teisė**Patikėtinis: **Joniškio žemės ūkio mokykla, a.k. 190804219**

Daiktas: **pastatas Nr. 4798-7000-9023, aprašytas p. 2.2.**  
**pastatas Nr. 4798-7000-9034, aprašytas p. 2.1.**  
**pastatas Nr. 4400-0169-2128, aprašytas p. 2.8.**  
**pastatas Nr. 4400-0169-2160, aprašytas p. 2.9.**  
**pastatas Nr. 4400-0169-2182, aprašytas p. 2.10.**  
**pastatas Nr. 4400-0226-7370, aprašytas p. 2.4.**  
**pastatas Nr. 4400-0226-8213, aprašytas p. 2.5.**  
**pastatas Nr. 4400-0226-8379, aprašytas p. 2.6.**  
**pastatas Nr. 4400-0226-8468, aprašytas p. 2.7.**  
**pastatas Nr. 4400-0312-4005, aprašytas p. 2.11.**  
**pastatas Nr. 4400-0312-4027, aprašytas p. 2.12.**  
**pastatas Nr. 4400-0890-8803, aprašytas p. 2.13.**  
**pastatas Nr. 4798-7000-9012, aprašytas p. 2.3.**  
**pastatas Nr. 4400-1373-8500, aprašytas p. 2.14.**  
**pastatas Nr. 4400-0226-8779, aprašytas p. 2.15.**  
**pastatas Nr. 4400-0226-8835, aprašytas p. 2.16.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-0312-4038, aprašyti p. 2.21.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-0893-3171, aprašyti p. 2.17.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-0893-3182, aprašyti p. 2.19.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-0893-3206, aprašyti p. 2.23.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-0893-3228, aprašyti p. 2.22.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-1373-8566, aprašyti p. 2.18.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-2736-2650, aprašyti p. 2.20.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-08-28 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-699**Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-18****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra****10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0226-8468, aprašytas p. 2.7.**  
**kiti statiniai Nr. 4400-2736-2650, aprašyti p. 2.20.**

Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1528****2013-08-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**Įrašas galioja: **Nuo 2017-05-03**

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2736-2650, aprašyti p. 2.20.**Įregistravimo pagrindas: **2013-08-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla****2014-10-02 Statybos užbaigimo aktas****Nr. SUA-60-141002-00156**Įrašas galioja: **Nuo 2017-05-03**

10.3.

**Rekonstrukcija (daikto registravimas)**Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0226-8468, aprašytas p. 2.7.**Įregistravimo pagrindas: **2013-08-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla****2014-10-02 Statybos užbaigimo aktas****Nr. SUA-60-141002-00156**Įrašas galioja: **Nuo 2017-05-03**

10.4.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas, a.k.**  
**144126368**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-0312-4038, aprašyti p. 2.21.**Įregistravimo pagrindas: **2002-12-18 Licencija Nr. 20G-493****2003-11-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

[rašas galioja: **Nuo 2015-02-04**

10.5.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-0312-4038, aprašyti p. 2.21.**

[registravimo pagrindas: **2003-11-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2004-12-30 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. \*\***

[rašas galioja: **Nuo 2015-02-04**

10.6.

**Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0169-2182, aprašytas p. 2.10.**

**pastatas Nr. 4400-0226-7370, aprašytas p. 2.4.**

**pastatas Nr. 4400-0226-8379, aprašytas p. 2.6.**

**pastatas Nr. 4400-0312-4027, aprašytas p. 2.12.**

[registravimo pagrindas: **2014-12-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2014-12-22 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties  
pakeitimą Nr. 1**

[rašas galioja: **Nuo 2015-01-14**

10.7.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**UAB "Matininkų centras", a.k. 303009491**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0169-2182, aprašytas p. 2.10.**

**pastatas Nr. 4400-0226-7370, aprašytas p. 2.4.**

**pastatas Nr. 4400-0226-8379, aprašytas p. 2.6.**

**pastatas Nr. 4400-0312-4027, aprašytas p. 2.12.**

[registravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1528  
2014-12-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

[rašas galioja: **Nuo 2015-01-14**

10.8.

**Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo  
sertifikatas (kadastro žyma)**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0312-4027, aprašytas p. 2.12.**

[registravimo pagrindas: **2014-10-20 Statybos produkcijos sertifikavimo centro  
pranešimas Nr. GM-0406-0944/0**

[rašas galioja: **Nuo 2014-10-20**

Terminas: **Nuo 2014-10-19 iki 2024-10-19**

10.9.

**Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo  
sertifikatas (kadastro žyma)**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0226-7370, aprašytas p. 2.4.**

[registravimo pagrindas: **2014-10-20 Statybos produkcijos sertifikavimo centro  
pranešimas Nr. MK-0406-0943/0**

[rašas galioja: **Nuo 2014-10-20**

Terminas: **Nuo 2014-10-19 iki 2024-10-19**

10.10.

**Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo  
sertifikatas (kadastro žyma)**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0226-8468, aprašytas p. 2.7.**

[registravimo pagrindas: **2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro  
pranešimas Nr. GM-0406-0442/0**

[rašas galioja: **Nuo 2014-07-08**

Terminas: **Nuo 2013-08-24 iki 2023-08-24**

10.11.

**Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo  
sertifikatas (kadastro žyma)**

Daiktas: **pastatas Nr. 4798-7000-9012, aprašytas p. 2.3.**

[registravimo pagrindas: **2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro  
pranešimas Nr. MK-0116-0440/0**

[rašas galioja: **Nuo 2014-07-08**

Terminas: **Nuo 2013-04-18 iki 2023-04-18**

10.12.

**Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo  
sertifikatas (kadastro žyma)**

Daiktas: **pastatas Nr. 4798-7000-9034, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro  
pranešimas Nr. KG-0116-0437/0**

[rašas galioja: **Nuo 2014-07-08**

Terminas: **Nuo 2013-04-18 iki 2023-04-18**

10.13.

**Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo  
sertifikatas (kadastro žyma)**

Daiktas: **pastatas Nr. 4798-7000-9023, aprašytas p. 2.2.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. KG-0116-0438/0**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-08**  
 Terminas: **Nuo 2013-04-18 iki 2023-04-18**

10.14. **Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0226-8213, aprašytas p. 2.5.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. MT-0017-0403/0**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-08**  
 Terminas: **Nuo 2012-06-25 iki 2022-06-25**

10.15. **Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)**

Leidimą išdavė: **Joniškio rajono savivaldybės administracija, a.k. 288712070**  
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0226-8468, aprašytas p. 2.7.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2010-02-11 Statybos leidimas Nr. 7**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2010-05-06**  
 Terminas: **Nuo 2010-02-11 iki 2020-02-11**

10.16. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas, a.k. 144126368**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1373-8500, aprašytas p. 2.14. kiti statiniai Nr. 4400-1373-8566, aprašyti p. 2.18.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2007-12-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-02-18**

10.17. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1373-8500, aprašytas p. 2.14. kiti statiniai Nr. 4400-1373-8566, aprašyti p. 2.18.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2009-02-10 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-02-18**

10.18. **Suformuotas statant (daikto registravimas)**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0890-8803, aprašytas p. 2.13. kiti statiniai Nr. 4400-0893-3171, aprašyti p. 2.17. kiti statiniai Nr. 4400-0893-3182, aprašyti p. 2.19. kiti statiniai Nr. 4400-0893-3206, aprašyti p. 2.23. kiti statiniai Nr. 4400-0893-3228, aprašyti p. 2.22.**  
 Įregistravimo pagrindas: **1987-11-23 Statinio priėmimo naudoti aktas**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2006-11-08**

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:**

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,  
 kadastrinis Nr.: **4730/0206:100**  
 Archyvinės bylos Nr.: **16277/2071**

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2019-09-18 10:50:09

Dokumentą atspausdino Vyresnioji  
 registratorė

